

Генеральный директор
ООО «ЖилКомАльтернатива»

Сухинин Н.Н.
подпись
печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024 г.)

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: мкр. Южное Кучино д.5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	653 802,70	постоянно	руб./м2	4,37
Услуги паспортного стола	59 844,64	постоянно	руб./м2	0,40
Услуги расчетного центра (начисление и сбор платежей)	460 803,74	постоянно	руб./м2	3,08
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	176 541,69	постоянно	руб./м2	1,18
Текущий ремонт	1 128 071,48	постоянно	руб./м2	7,54
Санитарное содержание МКД	691 205,60	постоянно	руб./м2	4,62
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	2 103 539,13	постоянно	руб./м2	14,06
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	426 393,07	постоянно	руб./м2	2,85
Дератизация	16 457,28	постоянно	руб./м2	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	61 340,76	постоянно	руб./м2	0,41
Противопожарные мероприятия	32 914,55	постоянно	руб./м2	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	1 193 900,59	постоянно	руб./м2	7,98
Электроснабжение ОДН	143 913,34	постоянно	руб./кВт	5,57